

# Obec Potônske Lúky

Obecný úrad, 930 52 Potônske Lúky č. 41

Tel. č. : 031/558 71 81

Fax : 031/558 71 81

Číslo: 12080/PL/8/2023/033-HJ/004

Potônske Lúky, 11.09.2023

## OPĀTOVNÉ OZNÁMENIE O ZAČATÍ DODATOČNÉHO STAVEBNÉHO KONANIA A O UPUSTENÍ OD ÚSTNEHO KONANIA (Verejná vyhláška)

Obec Potônske Lúky v zastúpení starostom obce ako stavebný úrad príslušný podľa ust. §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v zmysle § 88a stavebného zákona a na základe žiadosti zo dňa **15.02.2023** a doplnenia podania

Stavebníkovi: **Ludovít Koday**

bytom: **Lipové námestie 3/9, 930 41 Hviezdoslavov**

o z n a m u j e

zahájenie stavebného konania verejnou vyhláškou vo veci  **dodatočného povolenia**

stavby:

### „Bariérové oplotenie“

podľa predloženej upravenej projektovej dokumentácie,

na pozemku parc. č.: **1269 reg. „C“** (pozemok na základe listu vlastníctva č. 1519 je vo vlastníctve stavebníka)

v k.ú.: **Potônske Lúky**

obce: **Potônske Lúky,**

ktorá pozostáva:

- **z odstránenia (premiestnenia) jestvujúceho oplotenia z pozemkov 1305/2 reg. „C“ a 329, 330 reg. „E“**
- **z jestvujúceho betónového bariérového oplotenia výšky 1,80 m nad upraveným terénom**

Stavba „**Bariérové oplotenie**“ bude umiestnená výlučne na pozemku parc.č. **1269**, v k.ú. **Potônske Lúky** podľa opravenej projektovej dokumentácie, ktorá bola predložená na stavebný úrad dňa 03.05.2023, po vykonanom ústnom pojednávaní spojeného s miestnym šetrením.

Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska na základe ústneho pojednania spojeného s miestnym šetrením zo dňa 13.04.2023 a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby, v zmysle § 36 ods.2 stavebného zákona  **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho konania.**

Nakoľko sa jedná o stavbu, kde sú neznáme účastníci konania v zmysle §69 ods. 2 stavebného zákona a §26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní doručenie sa uskutoční verejnou vyhláškou t.j. vyvesením oznámenia o začatí dodatočného stavebného konania a o upustení od ústneho konania na úradnú verejnú tabuľu po dobu 15 dní obce Potônske Lúky. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia na Obecnom úrade Potônske Lúky, sídlom 930 52 Potônske Lúky č. 41, lebo inak nebude na ne prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy, inak podľa § 60 ods.5 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade – Spoločný stavebný úrad, 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203, Budova: Obchodno-informačné centrum, III. posch. č. dv. 308 v úradných hodinách.



**Leonard Flaška**  
starosta obce

Doručí sa:

1. Ľudovít Koday, Lipové námestie 3/9, 930 41 Hviezdoslavov
2. Tomáš Koday, Obilná ulica 1209/1, 930 41 Hviezdoslavov
3. Peter Mikulášik, Vyšehradská 33, 851 06 Bratislava
4. Viera Mikulášiková, Vyšehradská 33, 851 06 Bratislava
5. Viera Kubicová, Miletičova 592/69, Bratislava
6. Marta Pongráczová, Jantárová 1899/79, 929 01 Dunajská Streda
7. Monika Dostálová, gen. Svobodu 1953/26, 929 01 Dunajská Streda
8. Judita Brunczvik, Čechínska Potôň 97, 930 36 Horná Potôň
9. Ing. Tibor Szabó, Benková Potôň 599, 930 36 Horná Potôň
10. JUDr. Miroslav Pekár, Krížna 4087/26, 811 07 Bratislava
11. Alžbeta Pekárová, Krížna 4087/26, 811 07 Bratislava
12. Zuzana Virághová, Októbrová 1504/32, 929 01 Dunajská Streda
13. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11
14. Ing. arch. Ivan Boháč, Teslová 41/32, 821 02 Bratislava
15. AGRIPENT spol. s r.o., Líštie Nivy 12, 821 08 Bratislava
16. Angéla Vargová, Tichá 707/75, 932 01 Veľký Meder
17. Alexander Hodossy, 930 16 Vydrany 104
18. Ostatným účastníkom konania upovedomený verejnou vyhláškou
19. a/a – Obec Potônske Lúky
20. a/a – Spoločný stavebný úrad Dunajská Streda

Vybavuje: **Ing. Juraj Hervay**  
 spoločný stavebný úrad, 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203  
 Budova: Obchodno-informačné centrum, III. posch. č. dv. 308  
 Tel. č. 0908/788 365

Stránkové hodiny sú:  
 pondelok 8,00-11,45, streda 8,00-11,45 a piatok 8,00-11,45

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. §36 ods.4 a § 61 ods.4 zák.č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a má byť zverejnené podľa ustanovenia §26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Potônske Lúky. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po zvesení obecný úrad zašle jednu potvrdenú kópiu stavebnému úradu späť.

Vyvesené dňa: .....

19. 9. 2023

Zvesené dňa: .....



Potvrdenie mesta: .....

Potvrdenie mesta: .....

Starosta obce:  
Leonard Flaška

Starosta obce:  
Leonard Flaška